

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год**

Большая Пушкарская ул. д. 43

Общая площадь дома (м2): 3 091,86 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1898  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 264 590,04 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —30 901,76 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	17 574,24	144 413,88	144 413,88	152 001,11		410 084,13	-265 670,25
Содержание общ. имущ. МКД		262 406,70	262 406,70	274 356,75		240 205,61	22 201,09
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	56 066,31	
					<i>Транспортные расходы</i>	7 163,61	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	33 353,63	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	3 883,58	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 535,05	
					<i>Трубочистные работы</i>	812,98	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	33 230,43	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	91 210,69	
					<i>Накладные расходы</i>	12 949,33	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		36 792,10	36 792,10	38 759,34		49 744,47	-12 952,37
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		22 898,40	23 102,30	23 724,95		21 947,19	1 155,12
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		888,96	888,96	853,96		888,96	0,00
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		15 233,40	15 374,40	15 996,66		8 086,96	7 287,44
<i>Управление многоквартирным домом</i>		33 357,36	33 654,36	35 253,82		24 785,85	8 868,51
<b>ИТОГО по дому</b>		<b>515 990,80</b>	<b>516 632,70</b>	<b>540 946,59</b>		<b>755 743,17</b>	<b>-239 110,47</b>
Полная задолженность дома по квартплате:							264 590,04

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	60 859,00	81 144,90	81 144,90-30%=56 801,43

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.